



Présentation condensée

"Création du site www.net-investissement.fr "

L'équipe :

- **Stéphane van Huffel** : co-fondateur, chargé des finances et des relations banques, 34 ans
06.13.73.87.36 - svanhuffel@wastandvan.com - svanhuffel@netinvestissement.fr
- **Karl Toussaint du Wast** : co-fondateur, chargé du contenu et de l'offre produit, 33 ans
06.23.35.71.40 - ktoussaint@wastandvan.com - ktoussaint@netinvestissement.fr

Objet du projet : Financer le développement du **1er site de conseil en gestion de patrimoine en ligne** au sein d'un groupe spécialisé dans les métiers de la finance et du patrimoine.

Le concept est de proposer l'ensemble des produits et solutions en matière d'investissements patrimoniaux (financiers, fiscaux ou immobiliers) en utilisant une technologie évolutive et pratique.

Trois spécialités :

- Conseil en gestion de patrimoine : regroupement de cabinets de conseil « physiques » gérant en direct une clientèle CSP + sur leur problématiques fiscales, patrimoniales, successorales et financières
- Courtage bancaire : service de courtage en prêts bancaires et assurances de prêts afin d'accompagner nos clients dans leurs projets d'investissements personnels ou professionnels
- E-commerce : développement de sites dédiés aux métiers de la gestion de patrimoine et des placements financiers et en particulier le « site-amiral » du groupe www.net-investissement.fr

La philosophie : une approche globale et démocratisée du conseil en gestion de patrimoine dans le respect des intérêts de chacun avec la plus grande objectivité que nous assurons grâce à notre totale indépendance.

Quatre objectifs :

1. **Développer le premier site de conseil en gestion de patrimoine** global en ligne afin de « dépolssiérer » cette activité et de la rendre plus accessible. Cela passe par l'utilisation et l'amélioration des tous derniers outils de l'e-commerce adaptés à notre métier qui feront de notre site le référent en la matière.
2. **Développer nationalement le réseau de cabinets** « physiques » afin de répondre à la demande de clients, générés par nos différents sites web, ayant besoin d'être accompagnés en direct.
3. **Développer notre portefeuille global de clients** par le rachat de petites entités concurrentes régionalement implantées ou de portefeuilles financiers à fort potentiel de croissance.
4. **Développer notre service de courtage** afin de le rendre plus accessible à la fois géographiquement et sur internet pour les clients de nos autres entités comme pour de nouveaux clients.

Les concurrents : Sans dresser une liste exhaustive des concurrents, l'offre étant très diffuse, nous retiendrons bien entendu les spécialistes online de l'investissement (ING Direct, mes-placements.fr, bienprévoir.fr, etc.) et la banque en ligne (en pleine croissance) pour l'activité web du groupe ; les réseaux bancaires classiques, les assureurs, les promoteurs immobiliers et les CGP indépendants ou en réseaux pour les activités de conseil.

La structure : une société holding, propriétaire des trois entités, ayant pour vocation de gérer, d'administrer et de développer ses sociétés filiales. Afin de pouvoir notamment bénéficier de l'avantage de l'intégration fiscale, la Holding détiendra au moins 95% du capital de ses filiales. L'apport au sein d'une telle société « mère » permettra la ventilation de ces sommes la plus efficace sur chaque activité du groupe selon les opportunités de développement et les besoins.

Le rayonnement : www.net-investissement.fr est une société basée en France mais dont la cible n'est pas que nationale puisqu'elle englobe l'ensemble des investisseurs désireux de placer de l'argent ou d'agir sur leur patrimoine. Le site fait partie du Groupe West and Van qui développe en parallèle des cabinets conseils présents dans les principales villes de France et prochainement en Europe et aux Etats-Unis.

Le Chiffre d'affaires : Il se fait principalement de deux façons :

- des commissions de souscription, d'adhésion ou de transaction qui sont perçues une fois lors de la mise en place d'une solution.
- des commissions sur encours qui sont perçues chaque année sur l'enveloppe financière globale du portefeuille.

Les besoins financiers : un apport en capital ou en compte courant au sein de la société holding, permettant le développement du site www.net-investissement.fr, son lancement par une agence d'attachés de presse, le recrutement de professionnels de l'e-commerce pour accélérer et améliorer constamment les performances techniques et commerciales du site. L'apport permettra également en parallèle l'expansion régionale du réseau de cabinets de conseil et l'intégration de portefeuilles de clientèle (rachats, franchises etc.).

Nos atouts : une expérience et une excellente maîtrise de notre métier de conseil en gestion de patrimoine associée à une très bonne connaissance de notre clientèle (B2C) et de ses attentes pour l'avenir, en particulier dans ses habitudes et son mode de consommation de ce type de produits. Nous sommes à l'aube d'une évolution radicale des modes de consommation sur notre marché et à l'heure où les acteurs historiques et matérialisés (banques et assurances) commencent à s'installer sur la toile, www.net-investissement.fr de par la transversalité de son offre deviendra l'opérateur incontournable.